

UNSER ANGEBOT

Sie haben sich als Betreiber einer Gasheizungsanlage mit Erdgas für eine wirtschaftliche, umweltschonende und sichere Energie entschieden. Wir führen als VIU alle Überprüfungen nach TRGI unter Verwendung modernster Messtechniken für Sie schnell, sauber und kostengünstig aus. Wir helfen Ihnen, Ihrer gesetzlichen und vertraglichen Verpflichtung nachzukommen.

Unser Produkt Gerwing-Söhne „Gas-Check“ beinhaltet Prüfung, Instandhaltung, Sanierung und Reparatur einer Gasanlage.

GERWING-SÖHNE „GAS-CHECK“

- Sichtkontrolle und Analyse sämtlicher Leitungsverläufe der zu prüfenden Gasanlage
- Überprüfung aller Gasleitungen im Gebäude bis zu den Geräteanschlüssen
- Dichtheitsprüfung mittels modernster Leckmengen-Messtechnik
- Terminvereinbarung mit Mietern sowie weitere logistische Maßnahmen
- Erstellung eines Prüfzertifikates, in dem die aktuellen Messwerte der Anlage festgehalten werden
- Dokumentation des Anlagezustandes und Anbringung des Prüfsiegels bei Anlagen ohne Beanstandung
- Undichte Rohrleitungen werden durch uns mit Flüssigkautschuk (Prodoral H.) ohne Maueraufbruch sicher, kostengünstig, umweltfreundlich und schnell abgedichtet

IHRE VORTEILE

Vermeidung von unnötigen Sanierungskosten durch die Früherkennung von Schäden; unabhängige technische Expertise; höhere Sicherheit für die Mieter und Steigerung der Wohnqualität durch Erhöhung der Betriebssicherheit.

KONTAKT

Gerwing-Söhne GmbH

Lindenstraße 18–20 · 53227 Bonn

Telefon: 0228.440191 · Telefax: 0228.440369

E-Mail: info@gerwing-soehne.de

www.gerwing-soehne.de

GASTIPP



IMMER GUT INFORMIERT

 **GERWING · SÖHNE** GmbH

LIEBE KUNDEN,

mit unserer Gasinformation möchten wir Sie mit den wichtigsten Neuerungen der Verkehrssicherungspflicht für Betreiber von Gasanlagen vertraut machen. Nur wenn Sie allen Betreiberpflichten nachkommen, bleibt Ihr Versicherungsschutz in vollem Umfang bestehen. Unser Info-Flyer erläutert Ihnen, wie wir Ihre Gasleitungen überprüfen. Mit unserem „Gas-Check“ stellen Sie sicher, dass Ihre Gasleitungen dicht sind und vermeiden unnötige Sanierungskosten. Zusätzlich erhalten Sie durch uns eine unabhängige technische Expertise über den Zustand Ihrer Gasanlage und unser Prüfsiegel. Sollte trotzdem eine Undichtigkeit durch uns festgestellt werden, keine Angst – unser Gasleitungs-Sanierungssystem ermöglicht Ihnen eine sichere, kostengünstige, umweltfreundliche und nicht zuletzt schnelle Sanierung ohne Maueraufbruch.

Eine Erhöhung der Betriebssicherheit bedeutet auch immer eine Steigerung der Wohnqualität Ihrer Immobilie. Denn lieber auf Nummer sichergehen, als später mit der Versicherung streiten.

Ihr Klaus und Thomas Gerwing

Klaus Gerwing *Thomas Gerwing*

HINTERGRUND

Seit 2008 ist die TRGI 2008 voll in Kraft getreten. Hieraus ergeben sich Neuerungen zur Erfüllung der Verkehrssicherungspflicht (§ 823 BGB) für Hauseigentümer.

Da auch Gasanlagen trotz hochwertiger Materialien Alterungsprozessen unterliegen, fordert der Gesetzgeber von allen Betreibern einer Gasanlage nicht nur die jährliche Hausbegehung und die jährliche Gasgeräteinspektion, sondern zusätzlich alle zwölf Jahre eine Gebrauchsfähigkeitsprüfung des gesamten Gasrohrleitungsnetzes durch ein Vertragsinstallationsunternehmen.

Das heißt, Gasleitungen, die älter als zwölf Jahre sind, oder Leitungen, die die letzten zwölf Jahre nicht auf Dichtigkeit geprüft wurden, müssen unverzüglich überwacht werden. Nach erfolgter Prüfung werden alle nicht zu beanstandenden Anlagen durch ein Prüfsiegel am Gaszähler gekennzeichnet, und die Betreiber erhalten eine zusätzliche schriftliche Bestätigung. Beanstandete Gasleitungen müssen umgehend saniert werden oder verlieren ihre Betriebsgenehmigung, was zur Stilllegung der Gasanlage führt.

Nur wenn Sie die gesetzlichen Auflagen erfüllen und die Prüfung Ihrer Gasanlage nachweisen können, bleibt Ihr Versicherungsschutz gewährleistet.

WEITERE INFORMATIONEN UNTER:

www.gerwing-soehne.de

